



WINTERIZE YOUR PLUMBING

Low temperatures pose a threat to your plumbing. Prepare for winter by following the recommendations below:

1. Open faucet slightly

Water expands as it freezes, this creates really high pressure in pipes. On very cold days, let water trickle from faucets to relieve some of the water pressure.

2. Insulate water pipes/backflow devices

Any exposed pipe in an unheated space can burst in a deep freeze, insulating your pipes will prevent this while simultaneously increasing your energy efficiency and possibly lowering your bill.

3. Disconnect and drain outdoor hoses

Detaching the hose allows water to drain from the pipe so an overnight freeze does not burst the faucet or the pipe it is connected to.

4. Replace foundation/attic vents

Do a complete survey of your house and look for places where air might flow. Seal all windows, doors, foundation, and attic vents.

5. Locate your main shut-off valve

No water in the pipes means no ice in the pipes! If you know a freeze is coming you can shut it down and let the remaining water out of the pipes. You can also close it in case of emergency.

6. Shut off irrigation systems

Turn off irrigation systems and allow water to leave the pipes. Do not forget to ensure the automated system is off. Give time for your irrigation system to unfreeze to avoid breakage and costly repairs.



PREPARA TUS TUBERIAS PARA EL INVIERNO



Las bajas temperaturas se pueden convertir en un gran problema para tus tuberías. Sigue las siguientes recomendaciones en preparación para esta temporada.

1. Deja el agua un poco abierta

El agua se expande al congelarse, esto causa alta presión en las tuberías. En días muy fríos, abre un poco el grifo de agua para aliviar la presión en las tuberías.

2. Aplica aislante a tus tuberías y válvula antirretorno

Cualquier tubería expuesta o en un área sin calefacción se puede congelar durante una helada. Poner aislante sobre tus tuberías previene esto y baja el uso de energía y posiblemente su costo.

3. Desconecta y vacía tus mangueras

Desconectar tus mangueras y vaciarlas previene que revienten el grifo al que están conectadas.

4. Repara la base y ventilación en el ático

Examina tu casa por completo en busca de lugares por donde pueda correr el viento. Sella todas las ventanas, puertas, base y ventilación en el ático.

5. Localiza la llave de paso

Si no tienes agua en tus tuberías, no tienes hielo! Localiza la llave de paso de tu hogar. Si es posible, ciérrala antes de la helada y vacía el agua de tus tuberías. Saber dónde está tu llave de paso es importante en caso de emergencia.

6. Apaga sistemas de riego

Apaga el sistema de riego y permite que se vacíen las tuberías para prevenir quebraduras y reparaciones costosas. No te olvides de apagar cualquier sistema automático.